



## Terreno en Santa María Yaxché, Mérida

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,494,800 MXN**

### Detalles:

**Recámaras:** -

**Baños:** -

**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - Terreno m<sup>2</sup>:

420m<sup>2</sup>

**Construcción m<sup>2</sup>:** -

**Metros frente:** 12

**Metros largo:** 35

## Descripción

Campo magno es una privada residencial de 83 lotes localizada en Santa Maria Yaxche, desde 403 m2.

Se encuentra a pocos minutos de la carretera a progreso, por lo que podría llegar aproximadamente en unos 20 minutos, igualmente la universidad Anahuac se encuentra a unos 10 minutos, en zonas cercanas se encuentran escuelas, centros comerciales, entre otros.

La casa club cuenta con estacionamiento, recepción, cigar club (solo para adultos), salón de eventos, terraza, piscina, restaurante, kids club, carril de nado, chapoteadero, asoleadero, jardín de juegos infantiles, pet park, canchas de padel, cancha de futbol 7, media cancha de basketball, simulador multisport, business center, gimnasio, lockers, junior club, spa/área de masajes, vapor y sauna.

Aparte con \$50,000. Planes de financiamiento hasta por 24 meses.

El precio en pago de contado es menor

### CARACTERISTICAS

- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

### DATOS IMPORTANTES:

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios

\*\*Documentación al día

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM.

-verificar la misma con tu asesor

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS



