

**Terreno en Telchac Puerto, Mérida**  
Telchac Puerto Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$269,753 MXN**

**Detalles:**

**Recámaras:** -  
**Baños:** -  
**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:**  
187m<sup>2</sup>  
**Construcción m<sup>2</sup>:** -

**Metros frente:** 7  
**Metros largo:** 26

## Descripción

Es un desarrollo residencial en donde se busca interactuar con la naturaleza de una manera divertida y aventurera.

Se encuentra a 2 kilómetros de la playa ósea a 3 minutos en auto o 7 en bicicleta y a 45 minutos de Mérida.

Desarrollo con dos cenotes, casa club la cual cuenta con cenote, piscina, casa del árbol, canchas; parque para mascotas, parque de juegos de mesa infantil, parque aventurero, parque aventurero infantil, parque de rampas, parque de picnic, parque social adultos, parque de recreo infantil, parque holístico, parque de juegos de mesa para adultos, parque con canchas de uso múltiple, parque con circuito de bicicletas, parque de destreza infantil, jardín de eventos, área comercial. Contará con caseta de vigilancia.

Varias medidas disponibles.

El costo que se muestra en pago de contado.

Financiamiento hasta de 60 mensualidades.

### **DATOS IMPORTANTES:**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

### **Características:**

---

**Seguridad 24 horas --- Alberca --- Area de juegos infantiles ---**

---

## FOTOS

