

**Terreno en Santa Gertrudis Copo, Mérida**  
Sta Gertrudis Copó Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$1,850,000 MXN**

**Detalles:**

---

<b>Recámaras:</b> -	<b>Antigüedad:</b> - Terreno m <sup>2</sup> :	<b>Metros frente:</b> 9.6
<b>Baños:</b> -	252m <sup>2</sup>	<b>Metros largo:</b> 26.37
<b>Estacionamientos:</b> -	<b>Construcción m<sup>2</sup>:</b> -	

---

## Descripción

Amplio y bien localizado terreno busca una familia que desee hacer en el un hogar.

Este terreno se encuentra ubicado en una de las privadas mejor ubicadas de la Ciudad de Mérida cerca de centro comerciales del norte de Mérida,

Es una privada mediana en su mayoría casas residenciales, las cuales están al rededor de una impresionante área verde llena de follaje y andadores que se pierden en la flora y áreas de esparcimiento como son: Área de niños , área de yoga, área de fut 7 y usos mixtos, además de una preciosa fuente repleta de lotos y de muhas aves canoras.

La privada es un de un circuito de calles de concreto hidráulico y agradable iluminación nocturna El terreno que esta en biusqueda de nuevos dueños, tiene las dimensiones ideales para hacer una acogedora residencia.

### **DATOS IMPORTANTES**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

### **Características:**

---

**Jardin --- Fraccionamiento privado --- Mascotas permitidas --- Seguridad 24 horas ---**

---

## FOTOS



