



Casa en Cabo Norte, Mérida
Mérida Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$18,000,000 MXN

Detalles:

Recámaras: 6

Baños: -

Estacionamientos: 5

Antigüedad: 1 **Terreno m²:**

594m²

Construcción m²: 465m²

Metros frente: -

Metros largo: -

Descripción

Vivir en Cabo Norte es tener todos los servicios a pocos minutos, ya que ahí se encuentra el centro comercial La Isla, con restaurantes, cines, canchas etc. Además, junto al desarrollo se encuentra la escuela Teresiano.

Cabo norte cuenta con una casa club central con piscina semiolímpica de 3 carriles y área baja para niños, restaurante bar, teen lounge, canchas de padel y de tenis, salón de usos múltiples.

Planta Baja

Cochera techada para dos autos y 3 más sin techar, recibidor a doble altura, sala, comedor, cocina con isla, terraza techada con barra, piscina, cuarto de máquinas, closet de blancos, medio baño de visitas, medio baño para servicio de áreas exteriores, cuarto de lavado, dos recámaras con vista a la alberca

Planta alta

Recámara principal con baño y closet vestidor, 3 habitaciones cada una con baño, oficina con salida a la terraza, dos closet de blancos.

Cuenta con el siguiente equipamiento:

10 aires acondicionados, 30 paneles solares, luminarias decorativas, tanque estacionario, suavizador de agua, sistema de filtro en la piscina, closet vestidos, closet de blancos vestidos, mosquiteros

DATOS IMPORTANTES:

**Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**Verificar disponibilidad

**Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

**Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la comprador

FOTOS



