



## Casa en X-Cuyum, Conkal

Conkal Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$3,100,000 MXN**

### Detalles:

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**Estacionamientos:** 2

**Antigüedad:** 2024 **Terreno m<sup>2</sup>:**  
311m<sup>2</sup>

**Construcción m<sup>2</sup>:** 171.5m<sup>2</sup>

**Metros frente:** 10

**Metros largo:** 31

## Descripción

Entrega inmediata

Casa de una sola planta

171.5 m2 de construcción

10 m de frente

31.10 m de largo

Estancia de sala y comedor

Cocina abierta

Área de servicio techado

Medio baño

Cochera para dos autos

3 recámaras

Recámara principal con baño y closet vestidor con carpintería

Recámaras secundarias con área de closet y un baño compartido

La privada cuenta con vigilancia 24/7

Áreas de recreación como parques, canchas de tenis, juegos infantiles y área social con palapa.

Adicionales con costo extra:

Cochera techada \$175,000

Piscina \$168,000

Te ayudamos a tramitar tu crédito.

## Características

- Cisterna
- Terraza
- Cocina
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Cancha de tenis

## DATOS IMPORTANTES:

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al

apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

- Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.
- La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.
- Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.
- El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.
- Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.
- Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS





