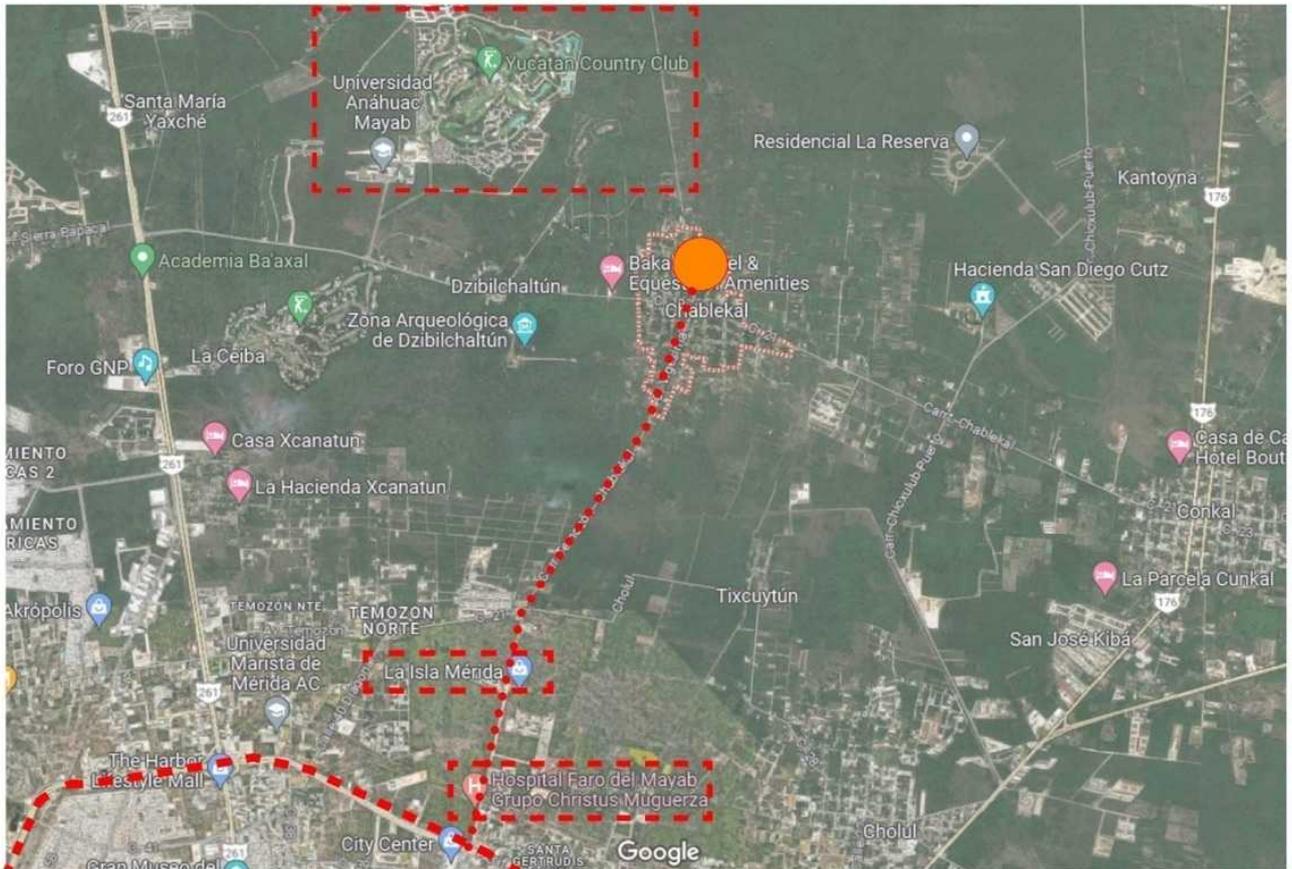


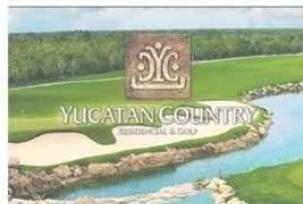
Terreno en Chablekal, Mérida
Mérida Yucatán [Ver en la página]

TERRENO
CHABLEKAL CENTRO

- Solar Urbano
 - 857 M² (10m x 81m)
 - Propiedad
 - 2 Cuadras de la plaza Central
- Orientacion Norte-Sur
 - Acceso a Luz , Agua
 - Uso habitacional
 - Acceso pavimentado



- A 10 minutos de La Isla y del Hospital el Faro
- A 5 minutos del Country Club y de Dzibilchaltun



Precio desde: \$2,000,000 MXN

Detalles:

Recámaras: -
Baños: -
Estacionamientos: -

Antigüedad: - Terreno m²:
857.12m²
Construcción m²: -

Metros frente: 10.63
Metros largo: 81

Descripción

Si estas buscando un terreno para desarrollar tu proyecto de departamentos, T.H. o construir la casa de tus sueños, esta es tu oportunidad, este predio se encuentra en una de las zonas norte de mayor plusvalía en Mérida a tan solo 15km de la capital yucateca, es una zona residencial, pero muy exclusiva que te brindará privacidad en todo momento y está listo para escriturar.

Dentro de la localidad de Chablekal se encuentra un parque que lleva por nombre el mismo que el municipio; además se encuentra el Centro Recreativo La Bala para realizar eventos o pasar un rato con la familia.

En los alrededores de esta zona exclusiva de Mérida se ubican propiedades como Yucatán Country Club, Club de Golf de Yucatán, el Club de tiro "Las Águilas" y Club Arqueros de Mayab.

Así como las haciendas de San Diego Kuts y Santa Lucía de Kantoyna, el Cenote Xlach; de igual forma se encuentran los centros comerciales La Isla Mérida y Galerías Mérida.

Este increíble lote de 857 m² se entrega limpio y con todos los servicios a pie de lote, aquí encontrarás escuelas, super mercados, accesos rápidos a carretera Mérida- Progreso, la playa a 15 min. plazas comerciales, etc..

DATOS IMPORTANTES:

**Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**Verificar disponibilidad

**Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

**Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora*

• Con todos los servicios a proximidad



Centro de desarrollo integral Chablekal



Centro Deportivo de Chablekal



Comercios



Escuela Primaria Manuel Crescencio Rejón