



Casa en Cabo Norte, Mérida
Mérida Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$18,000,000 MXN

Detalles:

Recámaras: 4

Baños: 6.5

Estacionamientos: 5

Antigüedad: - Terreno m²:
594m²

Construcción m²: 465m²

Metros frente: -

Metros largo: -

Descripción

Increíble residencia equipada con acabados de calidad superior en la privada más exclusiva y cerca de todo "Cabo Norte".

Terreno: 594 m2

Construcción: 465 m2

Mantenimiento: \$3,000.00 mensual

Entrega inmediata.

Planta baja

Garage para 5 vehículos.

Recibidor a doble altura.

Sala

Comedor.

Cocina con isla

2 habitaciones con salida a la piscina.

Terraza techada

Barra en terraza.

Jardín.

Piscina.

Alacena.

Área de lavado

Cuarto de máquinas

Clóset de blancos.

Medio baño de visitas.

Medio baño para servicio de áreas de exteriores.

Planta alta

Habitación principal con baño propio y walk in clóset. (Clóset vestidor)

3 habitaciones secundarias con baño propio y closet de pared.

Oficina con doble altura y salida a terraza.

2 closets de blancos.

**Equipada con 10 aires acondicionados

**30 paneles solares

**Cocina y closets vestidos

** Suavizante de agua

Se aplican restricciones

Las imágenes son ilustrativas

Los gastos notariales y avalúo son a cuenta del comprador

Precio y disponibilidad sujeto a cambios sin previo aviso.

AVISOS IMPORTANTES

**Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**Verificar disponibilidad

**Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin

previo aviso.

**Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora*

Características:

Cisterna --- Estacionamiento techado --- Garaje --- Jardin --- Patio --- Terraza --- Aire acondicionado --- Cocina Integral --- Cocina equipada --- Cuarto de servicio --- Estudio --- Mascotas permitidas --- Seguridad 24 horas --- Alberca --- Area de juegos infantiles --- Gimnasio --- Riego por aspersión --- Cancha de Tennis ---

FOTOS



