



**Terreno en Temozon Norte, Mérida**  
Temozón Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,008,390 MXN**

**Detalles:**

**Recámaras:** -  
**Baños:** -  
**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - Terreno m<sup>2</sup>:  
294m<sup>2</sup>  
**Construcción m<sup>2</sup>:** -

**Metros frente:** -  
**Metros largo:** -

## Descripción

Privada Terena es un desarrollo habitacional Premium de 49 lotes residenciales ubicado en Temozón norte, una de las zonas más exclusivas de Mérida. Se encuentra a 25 minutos de la playa, 20 minutos del centro de Mérida y a 10 minutos de las mejores universidades, cerca de Plaza La Isla, The Harbor y Plaza Galerías. Una Privada Residencial con 49 lotes urbanizados exclusivos con caseta de vigilancia 24/7, calles pavimentadas, banquetas, bardas perimetrales del desarrollo, murete de energía eléctrica y red de agua potable. Cancha de usos múltiples, gimnasio, área de yoga, canal de nado, área de juegos infantiles, salón de usos múltiples, circuito de carrera, 3,000 metros de áreas verdes.

Enganche: 30%

Forma de pago aceptada: Recurso propio

### **DATOS IMPORTANTES**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS

