

**Departamento en Pueblo Telchac Puerto, Telchac Puerto**  
Telchac Puerto Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$7,950,000 MXN**

**Detalles:**

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2.5

**Estacionamientos:** 2

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:** -  
**Construcción m<sup>2</sup>:** 177.99m<sup>2</sup>

**Metros frente:** -  
**Metros largo:** -

## Descripción

Dentro de exclusivo desarrollo ubicado en Telchac puerto en el km. 39

Ultimo departamento de 2 recámaras en planta baja.

Cuenta con sala, comedor, cocina, medio baño, terraza con bar, cuarto de servicio con baño, lavadero y tendedero, 2 recámaras con baño completo y closet de madera, bodega exterior de 8.57 m2 y 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra.

EXTERIOR

AMENIDADES

- Dos albercas con área para niños
- Espacios de descanso techados
- Seguridad 24/7 y cámaras de vigilancia
- Caseta de administración
- Área de juegos para niños
- Lobby
- Terraza Zen
- Dos terrazas Bar
- Áreas de baños
- Business Center
- Bodegas para condominios
- 60 cajones de estacionamiento para visitantes, empleados y prestadores deservicios ocasionales. 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra para cada villa y 2 para cada uno de los condominios.
- Marina seca

INTERIOR

- Lobby.
- Elevador.
- Gimnasio con vista al mar.

### **DATOS IMPORTANTES:**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios

\*\*Lista para entrega

\*\*Documentación al día

-verificar la misma con tu asesor

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagaran según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

---

### **Características:**

**Acceso a la playa --- Balcón --- Estacionamiento techado --- Facilidad para estacionarse ---  
Frente a la playa --- Frente al agua --- Patio --- Terraza --- Cocina integral --- Seguridad 24  
horas ---**

---

## FOTOS

