



Estratégica oficina ubicada en el corazón de Itzimná

Mérida Yucatán [Ver en la página]



Precio desde: \$85,000 MXN

Detalles:

Recámaras: -
Baños: 1
Estacionamientos: 18

Antigüedad: - **Terreno m²:**
1488m²
Construcción m²: 608m²

Metros frente: -
Metros largo: -

Descripción

Estratégica oficina ubicada en el corazón de Itzimná

Ideal para un corporativo, nacional o internacional con varias oficinas privadas a sí como sala de juntas y estacionamiento amplio para clientes y colaboradores.

ESPECIFICACIONES

Superficie terreno y medidas: 1,488.35 mts cuadrados (37.18 mts frente por 40 mts fondo, de figura irregular)

Área construida: 608.81 mts.

Dos Accesos: Sobre la calle 21 (37.18 mts) y sobre la avenida alemán (10 mts)

Consta de:

8 privados.

Recepción amplia, cocina, 2 bodeguitas, 2 baños completos y 1 medio baño.

3 áreas de estacionamiento: Para aproximadamente 18 vehículos.

5 aires acondicionados.

DATOS IMPORTANTES:

**Precio sujeto a cambio sin previo aviso

****Verificar disponibilidad**

****Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.**

****Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.**

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora*

Características:

Cisterna --- Estacionamiento techado --- Facilidad para estacionarse --- Garaje ---

FOTOS



