



## **Casa de una planta en Dzityá, Mérida.**

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$5,200,000 MXN**

### **Detalles:**

**Recámaras:** 3

**Baños:** 5

**Estacionamientos:** 2

**Antigüedad:** - Terreno m<sup>2</sup>:

541.88m<sup>2</sup>

**Construcción m<sup>2</sup>:** 316.14m<sup>2</sup>

**Metros frente:** 12.4

**Metros largo:** 43.7

## Descripción

Casa en condominio ubicado en Dzitya, Merida.

Construcción: 316.14 m<sup>2</sup>

Terreno: 541.88 m<sup>2</sup>

CUMBRES 2

Modelo A

Medidas del terreno: 12.40 m frente y 43.70 m de fondo

### PLANTA ÚNICA

- Cochera techada para dos autos
- Sala y comedor a doble altura
- Amplia cocina con isla
- Alacena
- Terraza techada con vista a la alberca
- Bar con meseta de granito y lavamanos
- Baño de visitas completo
- Alberca de 8 m X 3.50 m aproximadamente
- Amplio jardín trasero
- Área de lavado techada
- Cuarto de servicio con baño completo
- Recámara principal con closet- vestidor, baño completo con doble lavabo
- Recámara secundaria con closet- vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet- vestidor y baño completo
- Bodega
- Pasillo de servicio

### MÉTODO DE PAGO

Apartado: \$20,000

Enganche: 20%

Crédito bancario o Recurso Propio

### Características

- Estacionamiento techado
- Patio
- Terraza
- Bodega
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Una sola planta
- Alberca

**DATOS IMPORTANTES:**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS



