



**Departamento en Telchac Puerto, Mérida**  
Telchac Puerto Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$5,955,000 MXN**

**Detalles:**

**Recámaras:** -  
**Baños:** -  
**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:** -  
**Construcción m<sup>2</sup>:** -

**Metros frente:** -  
**Metros largo:** -

## Descripción

En BAJAREQUE creamos un refugio, un hogar de mar y playa en Telchac, Yucatán conformado por 8 niveles de 26 departamentos, 3 penthouses y 6 Villas, donde las noches son alegres y los días infinitos. Aquí encontrarás balance con el sol, el mar, la familia, los amigos y contigo mismo, una suma de momentos que se guardan en el corazón.

10 min. de la Laguna Rosada  
15 min. de Zona Arqueológica Xcambó  
30 min. de Progreso

### DEPARTAMENTOS

- 26 Departamentos desde 104.3 m<sup>2</sup>
- 3 Penthouses desde 197.8 m<sup>2</sup>
- 6 Villas desde 329.31 m<sup>2</sup>

### INCLUYE

- Carpintería inferior en cocina
- Aires acondicionados incluidos
- Closets semi vestidos
- Pisos de mármol travertino
- Mesetas de granito y mármol oscuro
- Parrila eléctrica de 4 fogones
- Los acabados son a tricapa y los colores de los interiores del departamento van en blanco

### AMENIDADES

- Grill zone
- Yoga zone
- Gym
- Alberca
- Cava
- Sauna
- Barra de snaks
- Entre otras

### MÉTODOS DE PAGO:

- Enganche desde 30%
- Apartado: \$20,000.00 MXN
- Se aceptan recursos propios y créditos bancarios.

### DATOS IMPORTANTES:

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al

apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

- Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.
- La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.
- Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.
- El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.
- Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.
- Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS

