



## Departamento en Temozon Norte, Mérida

Temozón Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$2,274,300 MXN**

### Detalles:

**Recámaras:** 2

**Baños:** 2

**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** 2025 **Terreno m<sup>2</sup>:**

-

**Construcción m<sup>2</sup>:** -

**Metros frente:** -

**Metros largo:** -

## Descripción

Centro Temozón 47, conjunto de departamentos en Temozón, cuenta con 23 lofts de los cuales 8 son de una habitación y 16 de dos.

Actualmente disponibles de dos recámaras.

Con amenidades que podrán disfrutar como residentes o sus invitados: coworking en planta baja, guests lounge equipado con sala lounge, mesa de juegos, frigobar entre otros, en segundo nivel el grill patio equipado con asador, frigobar, baño.

\*\*Departamento doble en planta baja con 75m<sup>2</sup> de construcción, 15m<sup>2</sup> de jardín y 25 m<sup>2</sup> de estacionamiento

Sala, comedor, cocina, dos recámaras cada una con baño, medio baño, área para jardín y terraza.

En primer nivel no incluye área para jardín sino balcón

*Entrega en 2025*

### **DATOS IMPORTANTES:**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS



