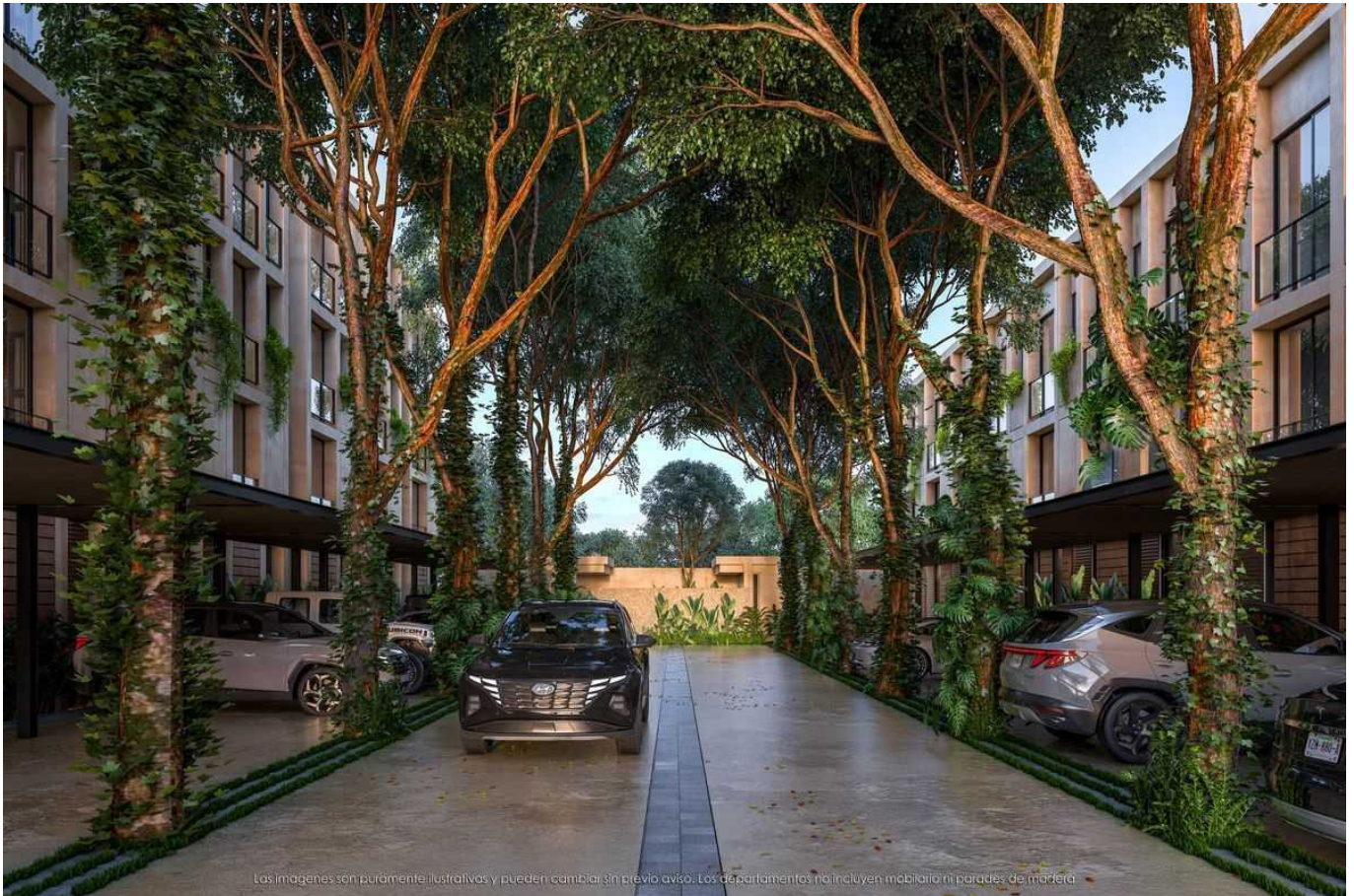


**Departamento en Santa Gertrudis Copo, Mérida**  
Sta Gertrudis Copó Yucatán [Ver en la página ]



Las imágenes son puramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. Los departamentos no incluyen mobiliario ni paredes de madera.

**Precio desde: \$2,555,000 MXN**

**Detalles:**

**Recámaras:** -

**Baños:** -

**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:** -

**Construcción m<sup>2</sup>:** -

**Metros frente:** -

**Metros largo:** -

## Descripción

Conjunto de 38 departamentos, ubicados en Santa Gertrudis, distribuidos en dos torres uno de 3 y otro de 4 niveles.

Como amenidades un salón social para 20 personas con piscina y baños, terraza-sport bar, zona de picnic, área de usos múltiples, pet park, caseta de vigilancia con bodega.

### **\*\*Modelo B\*\***

2 recámaras con 76 a 79 m<sup>2</sup> de construcción

Sala, comedor, cocina, área de lavado, medio baño, dos recámaras cada una con baño

3 recámaras con 116 a 121 m<sup>2</sup> de construcción

Sala, comedor, cocina, medio baño, área de lavado, recámara principal con closet vestidor y baño, recámara con baño, recámara.

3 recámaras con 113 a 121 metros de construcción.

### **\*\*Modelo D\*\***

Cocina, sala, medio baño, recámara principal con closet vestidor y baño, dos recámaras cada una con baño.

La cocina incluye las gavetas inferiores y superiores, parrilla eléctrica, closets, en los baños fijo de cancelería y muebles.

Entrega diciembre 2024

los costos pueden variar sin previo aviso.

### **DATOS IMPORTANTES**

**\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso**

**\*\*Verificar disponibilidad**

**\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.**

**\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.**

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*



# FOTOS





