

## Casas en Los Aguacates en Tizimin Yucatán

Tizimín Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$890,000 MXN**

### Detalles:

**Recámaras:** 2

**Baños:** 1

**Estacionamientos:** 2

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:**

209.95m<sup>2</sup>

**Construcción m<sup>2</sup>:** 80m<sup>2</sup>

**Metros frente:** 8.5

**Metros largo:** 24.7

## Descripción

- Tipo: **Casa**
- ID: **EB-KH7523**
- Antigüedad: **A estrenar**
- Recámaras: **2 recámaras**
- Baños: **1**
- Largo del terreno: **24.7 m**
- Frente del terreno: **8.5 m**
- Pisos: **1**
- Asesor: **Manlio Antonio Cervantes Torres**

### Descripción

Descubre estas modernas casas en preventa de una planta, ubicadas detrás del parque de los aguacates en la Sultana del Oriente, Tizimín. Con ubicación cercana a tiendas de autoservicio y atracciones locales como el zoológico de la Reina.

Cada casa consta de dos amplias habitaciones y un baño. El diseño de sala-comedor corrido brinda una sensación de amplitud y conectividad, con vistas al área social y al patio a través de una puerta corrediza. La amplitud del patio permite la instalación de una alberca o crear un espacio social ideal para eventos y reuniones con familia o amigos.

La cocina, independiente y funcional, ofrece vistas a la calle. El estacionamiento es para dos vehículos, además tiene pasillo de servicio, espacio para lavado y tendido de ropa.

Todas las casas están preparadas para la construcción de un segundo piso, lo que brinda oportunidades de expansión en el futuro. Con servicios municipalizados que incluyen agua potable, luz eléctrica, alumbrado público, entre otros...

Aceptamos créditos bancarios, Cofinavit, Apoyo Infonavit, ISSSFAM, IMSS,

¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño de tener tu propia casa en esta comunidad!

### DATOS IMPORTANTES

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

- Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.
- Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

**Características:**

---

**Fraccionamiento con todos los servicios urbanos --- luz subterranea --- calle pavimentada**

---

## FOTOS