



## Casa en Tamanché, Mérida

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$6,080,000 MXN**

### Detalles:

**Recámaras:** 3

**Baños:** 4.5

**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:**  
435.56m<sup>2</sup>

**Construcción m<sup>2</sup>:** 240.99m<sup>2</sup>

**Metros frente:** -

**Metros largo:** -

## Descripción

Ubicada en la exclusiva y paradisíaca privada Rocío country living que está sobre la carretera a progreso.

Hermosa casa con exquisito diseño arquitectónico de una planta, consta de 3 amplias recámaras con baño cada una, más el cuarto de servicio con baño. Amplios espacios y doble altura. Piscina.

Equipada con cocina vestida con estufa y campana, sistema de riego, boiler eléctrico y aires acondicionados en las recámaras.

### **DATOS IMPORTANTES:**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

\*\*Verificar disponibilidad.

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso.

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora.

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir.

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

### **Características:**

---

**Aire acondicionado --- cocina integral --- Cuarto de servicio --- Fraccionamiento privado ---  
Portero --- Seguridad 24 horas --- Alberca --- Area de juegos infantiles --- Gimnasio ---**

---

# FOTOS



