

## Casa en Tamanché, Mérida

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$4,800,000 MXN**

### Detalles:

**Recámaras:** 3

**Baños:** 3

**Estacionamientos:** -

**Antigüedad:** - **Terreno m<sup>2</sup>:**

334m<sup>2</sup>

**Construcción m<sup>2</sup>:** 254m<sup>2</sup>

**Metros frente:** 11

**Metros largo:** 28.5

## Descripción

Estrena casa en la privada más exclusiva de Mérida Yucatán. Privada Aire Puro con amenidades de primera.

Planta baja

Cochera techada

Vestíbulo a doble altura

Cocina vestida con isla

Sala con doble altura

Cuarto de servicio con baño

Recamara

Baño completo

Piscina

Planta alta  
2 recámaras con baño y closets la principal con vestidor.  
Sala de tv

Incluye:

Barandal de cristal  
Boiler  
Hidroneumático  
Cocina vestida, parrilla y campana  
Cesped  
Sistema de riego

Amenidades de la privada:

Caseta de entrada  
Parques  
Piscina  
Cancha de padel  
Circuito de jogging

Cuota de mantenimiento mensual \$1690

**DATOS IMPORTANTES:**

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-verificar la misma con tu asesor

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

**Características:**

---

**Cocina equipada --- Seguridad 24 horas ---**

---

## FOTOS





