

**Departamento en Cabo Norte, Mérida**

Mérida Yucatán [Ver en la página ]



**Precio desde: \$9,220,000 MXN**

**Detalles:**

**Recámaras: 3**

**Baños: 4**

**Estacionamientos: 2**

**Antigüedad: - Terreno m<sup>2</sup>: -**

**Construcción m<sup>2</sup>: -**

**Metros frente: -**

**Metros largo: -**

## Descripción

Cabo Norte es un desarrollo residencial ubicado en el norte de Mérida, que ofrece una variedad de comodidades para sus residentes, como un lago principal, pet park, aqua park y baby park para los más pequeños. Además, cuenta con casa club y ofrece instalaciones como canchas deportivas, gimnasio y salón de usos múltiples para actividades diversas.

Ubicado cerca del centro comercial La Isla y la escuela el Teresiano; a pocos minutos se encuentra el periférico y otros centros comerciales y servicios.

Meriden es un complejo de departamentos dentro de Cabo Norte con vista al lago principal con amenidades propias como piscina infiniti, gimnasio, spa con sauna, chapoteadero, juegos infantiles, pet garden, junior room, private room, social room. En cada piso se encuentran dos departamentos.

Modelo 180

Sala, comedor, cocina con meseta de granito, dos recámaras con closet vestidor, baño y vista a terraza-balcón, recámara, baño, área de lavado con baño, dos cajones de estacionamiento.

Equipados con closet vestidos, gavetas en cocina, estufa y campana y aires acondicionados.

### Características

- Terraza
- Cocina integral
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

### DATOS IMPORTANTES:

\*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*Verificar disponibilidad

\*\*Las imágenes presentadas en este anuncio, son meramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.

\*\*Se aceptan créditos bancarios o recursos propios, esto sujeto a las características y condiciones del inmueble.

-En las operaciones a crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados por los promotores, conforme al apartado 5.6.7 de la presente NOM-247.

-Las características del inmueble pueden variar según sea el caso

-La responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo del propietario y/o constructora

-Los gastos notariales son un pago adicional al precio publicado, el costo depende del Notario a elegir

-El costo del avalúo es responsabilidad de la parte compradora.

-Los impuestos se pagarán según correspondan a cada una de las partes.

-Los gastos administrativos corren por parte de la compradora\*

## FOTOS



